

# Książnik, gm. Miłakowo - działka siedliskowa

14-310 Książnik

53.9676018, 20.073891



Szanowni Państwo !!!Nieruchomości „AMELIA” zapraszają do zapoznania się z ofertą sprzedaży nie zabudowanej nieruchomości, położonej w miejscowości Książnik, gminie Miłakowo.

Nieruchomość składa się z działek Nr 171/1 o powierzchni 1117 m<sup>2</sup> i Nr 171/2 o powierzchni 1200 m<sup>2</sup>; kształt zbliżony do kwadratu, środkowa, ukształtowanie płaskie, dojazd bezpośredni drogą gminną nie utwardzoną (około 870 metrów od zjazdu z drogi powiatowej), do zagospodarowania,

w pobliżu znajduje się zabudowa siedliskowa. Na posesji znajduje się słup elektryczny, oraz

znajduje się własne ujęcie wody - studnia. Działki nie są objęte planem zagospodarowania przestrzennego gminy Miłakowo. W ewidencji gruntów nieruchomość jest sklasyfikowana jako: działka Nr 171/1 - Tr (tereny różne), a działka Nr 171/2 - Lz (tereny zadrzewione i zakrzaczone).

Nieruchomość położona w miejscowości Książnik, gmina Miłakowo, powiat ostródzki

(warmińsko-mazurskie) w odległości około 1 km od centrum wsi, gdzie znajduje się ogólnospożywczy sklep, kościół rzymskokatolicki oraz jeziora Wuksniki. Odległość do najbliższego miasta Miłakowa to 7 km (8 minut samochodem). Oferta skierowana do rolników indywidualnych z gminy Miłakowo oraz gmin sąsiednich chcących nabyć grunt z przeznaczeniem pod siedlisko lub osób szukających działki pod zabudowę z dala od miejskiej aglomeracji, lubiących cieszyć się naturą i ciszą. //CENA PODLEGA NEGOCJACJI// Oferta na wyłączność Nr oferty w biurze

G-88Zapraszam serdecznie do kontaktu: □Beata Hubacz □Tel. 511 774 806 □www.amelia-nieruchomosci.pl□Link do lokalizacji

□www.amelia-nieruchomosci.pl□Link do lokalizacji

□www.amelia-nieruchomosci.pl□Link do lokalizacji

[http://ostroda.geoportal2.pl/map/www/mapa.php?CFGF=wms&mylayers=%20granice%20OSM%20dzialki%20numery\\_dzialek%20budynki%20EBU%20EBT%20UC%20UE%20UG%20UK%20UT%20UW%20UX%20UI%20slupy%20&mylayers=%20dzialki%20&bbox=743886.687,5982597.878,7440169.499,5983211.940&markery=0,7439633.78,5982983.81;0,7439650.99,5982964.78;](http://ostroda.geoportal2.pl/map/www/mapa.php?CFGF=wms&mylayers=%20granice%20OSM%20dzialki%20numery_dzialek%20budynki%20EBU%20EBT%20UC%20UE%20UG%20UK%20UT%20UW%20UX%20UI%20slupy%20&mylayers=%20dzialki%20&bbox=743886.687,5982597.878,7440169.499,5983211.940&markery=0,7439633.78,5982983.81;0,7439650.99,5982964.78;)Niniejsza treść nie stanowi

oferty handlowej w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego. Dane w niej zawarte mają charakter informacyjny, uzyskane zostały od właściciela nieruchomości oraz po przeprowadzeniu oględzin na miejscu położenia i mogą ulec zmianie.

## Przegląd

Wszystko: sprzedaż	Rodzaj: Działki	Województwo: warmińsko-mazurskie
Miasto: Książnik	Kod pocztowy: 14-310	Powierzchnia: 2317m <sup>2</sup>
Cena sprzedaży: 70 000PLN	Dodał ogłoszenie: Agent	

## Agent Details

Name: Beata Hubacz

Telefon: +48 511 774 806

[biuro.n-amelia@wp.pl](mailto:biuro.n-amelia@wp.pl)

## Contact

Telefon: 511 774 806

Faks:

[biuro.n-amelia@wp.pl](mailto:biuro.n-amelia@wp.pl)

